

愛知県内建築住宅着工統計（2024年度分）

新設住宅着工戸数	55,347戸（前年度比2.6%減）
建築物着工床面積	7,549,741㎡（前年度比7.7%減）

概 要

1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別で見ると、対前年度比で持家は4.0%増（15,980戸）、貸家は2.9%減（20,162戸）、給与住宅は310.2%増（886戸）、分譲住宅は10.5%減（18,319戸）となった。

2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別で見ると、対前年度比で居住用は0.1%減（4,622,869㎡）、非居住用は17.5%減（2,926,872㎡）となった。

・新設住宅着工戸数（利用関係別推移）

区 分	戸 数(戸)	前年度比(%)	前年度比の推移
新設住宅計	55,347	2.6減	3年連続の減少
持 家	15,980	4.0増	3年ぶりの増加
貸 家	20,162	2.9減	2年ぶりの減少
給与住宅	886	310.2増	2年ぶりの増加
分譲住宅	18,319	10.5減	2年ぶりの減少

・建築物着工床面積（用途別推移）

区 分	床面積(㎡)	前年度比(%)	前年度比の推移
建築物計	7,549,741	7.7減	2年連続の減少
居 住 用	4,622,869	0.1減	3年連続の減少
非居住用	2,926,872	17.5減	2年連続の減少